

progr.	articolo	descrizione	u.m	n.	Lungh.	Largh.	Altezza	Totale	Prezzo	Importo
<p><b>LOTTO 1°</b></p> <p><b>RIFACIMENTO PARZIALE DELLA COPERTURA CENTRALE SU VIA CARLO MONTANARI N.5 DELLA SEDE DELL'ACCADEMIA DI BELLE ARTI IN VERONA</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Verona Dicembre 2015</b></p>										

progr.	articolo	descrizione	u.m.	n.	Lungh.	Largh.	Altezza	Totale	Prezzo	Importo
		<b>DEMOLIZIONI E RIMOZIONI</b>								
		<b>Opere provvisionali</b>								
1.01	Art.01	Formazioni di impianto di cantiere di qualsiasi misura e superficie comprensivo di recinzione cieca in pannelli di legno sostenuti da tubolari metallici zincati completi di controventatura e protezioni con segnaletica e la costante pulizia delle aree di passaggio e deposito con se necessario la rete di protezione, compreso lo smontaggio								
		lato cortile interno	corpo	1				1,00		
								1,00	500,00	500,00
1.02	Art.02	Modifica e sistemazione delle esistenti opere provvisionali e di sicurezza costituite da impalcatura metallica in tubolare, piano di lavoro, la rete di protezione anticaduta, per eseguire le opere di rifacimento del manto di copertura del tetto centrale, compreso lo smontaggio ed il ripristino del ponteggio esistente, con la verifica di tutte le condizioni di sicurezza e l'aggiornamento del Pimus								
			corpo	1				1,00		
								1,00	1.000,00	1.000,00
1.03	Art.03	<b>Demolizioni</b> <b>Demolizione di manti di copertura.</b> Demolizione di manti di copertura compresi i conversoni di compluvio e le converse ai camini. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione verrà effettuata sulle falde della copertura.								
		corpo centrale portico	mq		15,00	7,70		115,50		
								115,50	9,50	1.097,25
1.04	Art.04	<b>Cernita ed accatastamento di elementi in coppo di copertura.</b> Cernita ed accatastamento in cantiere di elementi in coppo di laterizio per il successivo utilizzo nella nuova copertura compresa la pulizia degli elemento da riutilizzare in ragione del 50% di quelli esistenti								
			mq		115,50		0,50	57,75		
								57,75	2,00	115,50
1.05	Art.05	<b>Rimozione di canali di gronda e pluviali.</b> Rimozione di canali di gronda e pluviali di qualsiasi materiale metallico con smuramento dei collari, scarico a terra, trasporto in discarica onere compresi di smaltimento ed la chiusura di eventuali fori con malta di cemento.								
		pluviali	ml	4	6,00			24,00		
		scossaline	ml	2	15,00			30,00		
		Canali	ml	2	15,00			30,00		
								84,00	3,50	294,00
1.06	Art.06	<b>Rimozione di impermeabilizzazione esistente</b> Rimozione di guaina impermeabilizzante esistente di qualsiasi materiale con pulizia del sottofondo e ripresa per la successiva stesa della nuova guaina, scarico a terra, trasporto in discarica onere compresi di smaltimento ed la chiusura di eventuali rappezzi scollati con malta di cemento.								
		(vedi voce 3)	mq.					115,50		
								115,50	5,50	635,25
1.07	Art.07	<b>Demolizione di intonaci</b> Demolizione parziale o totale di intonaci in calce o gesso [o cemento] fino al vivo della muratura [mediante spicconatura e scalfitura della malta negli interstizi dei giunti delle strutture murarie, compresa spazzolatura finale e lavaggio della superficie scrostata. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a								
			mq		10,00		2,00	20,00		
								20,00	14,00	280,00

progr.	articolo	descrizione	u.m	n.	Lungh.	Largh.	Altezza	Totale	Prezzo	Importo
1.08	<b>Imp</b> Art.08	<b>IMPERMEABILIZZAZIONI</b> <b>Impermeabilizzazione</b> Impermeabilizzazione della copertura con l'impiego di membrana plastomerica bituminosa ardesiata con granglia dello spessore complessivo di 4 mm armata con tessuto non tessuto di poliestere a filo continuo di elevata grammatura rinforzata con fili di vetro, saldata per termofusione sui sormonti, applicato su pannello isolante coibentato accoppiato con guaina bituminosa sulla copertura esistente	mq					115,50	12,50	1.443,75
1.09	<b>IsCb</b> Art.09	<b>ISOLAMENTI E COIBENTAZIONI</b> <b>Isolamento e coibentazione</b> Fornitura e posa di isolamento termico di coperture inclinate, eseguito con pannelli in rotolo o lastre di polistirene espanso sinterizzato dello spessore 100 mm, con resistenza alla compressione di almeno 150 Kpa accoppiata con membrana bituminosa armata in poliestere da 4 mm. fissati su piano di posa del tetto in tavolato esistente di laterizio.	mq					115,50		
1.10	Art.10	<b>Chiusura gronda</b> Fornitura e posa di corrente in legno di abete da cm. 10x10 a chiusura in gronda dell'isolamento termico della copertura inclinata, fissato al piano di posa della sottostante gronda.	ml	4	7,70			30,80		
1.11	Art.11	<b>Telo traspirante</b> Fornitura e stesa di telo di sottotetto in tessuto non tessuto con peso di 195 g/m <sup>2</sup> al metro quadrato impermeabile e traspirante come freno al vapore acqueo sotto isolamento. Alta resistenza allo strappo grazie all'elevata grammatura.	mq					30,80	8,00	246,40
1.12	<b>Cpr</b> Art.12	<b>COPERTURA</b> <b>Manto di copertura in coppi</b> Fornitura e posa in opera del manto di tetto realizzato con coppi di laterizio a canale, disposto su piani predisposti su letto di malta per corsi alterni, compreso formazione di compluvi, displuvi, murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale, coppo sfiato e inserimento del tubo in ferro cementato porta antenna con recupero parziale degli elementi in coppo dell'esistente manto.	mq					115,50	4,00	462,00
1.13	Art.13	<b>Linea vita</b> Fornitura ed installazione in opera di linee vita orizzontale e verticale in acciaio inox sulle coperture esistenti (tre corpi) completa di piastre, pezzi speciali, cordino in acciaio per uno sviluppo lineare complessivo massimo di mt. 30 posta a regola d'arte e certificata	mq					115,50	30,00	3.465,00
1.14	<b>Lat</b> Art.14	<b>OPERE DA LATTONIERE</b> <b>Canali di gronda</b> Canali di gronda, converse, scossaline e compluvi in lamiera di rame comunque sagomata di qualsiasi spessore, poste in opera complete di pezzi speciali, staffe di ferro (cicogne), murate o chiodate, poste ad interasse non superiore a 1,30 m, comprese le legature con filo di ferro zincato, le sovrapposizioni chiodate o saldate a stagno, le verniciature con minio di piombo o antiruggine: -in rame spessore 6/10 sviluppo cm 50	ml	2	15,00			1,00		
1.15	Art.15	<b>Pluviali</b> Pluviali, canne di ventilazione e simili in tubi posti in opera comprese cravatte di ferro murate, eventuali verniciature antiruggine delle lamiere, collanti, giunzioni, saldature, ecc. esclusi i pezzi speciali da pagarsi a parte: - in rame spessore 6/10 diam. 10	ml	2	15,00			1,00	2.000,00	2.000,00
1.16	Art.16	<b>Sistemazione imbrocchi scarichi in copertura</b> Sistemazione degli imbrocchi degli scarichi esistenti in copertura con pulizia e sigillatura degli attacchi murari con malta cementizia demolizione degli intonaci ammalorati, ripresa e rifacimento degli intonaci, eventuali collanti,	ml					24,00	38,00	912,00
			n.					4,00		
								4,00	50,00	200,00

progr.	articolo	descrizione	u.m.	n.	Lungh.	Largh.	Altezza	Totale	Prezzo	Importo
1.17	Art.17	<b>Lastre di piombo per protezione</b> LASTRE DI PIOMBO PER PROTEZIONE. Lastre di piombo dello spessore minimo da mm 3, per protezione di cornici, gronde, etc, del portale di ingresso di qualsiasi sagoma fornite e poste in opera. Sono compresi: le sagomature, le saldature, il fissaggio alla muratura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sistemazione degli eventuali imbocchi degli scarichi esistenti in copertura con pulizia e sigillatura degli attacchi murari con malta cementizia demolizione degli intonaci ammalorati, ripresa e rifacimento degli intonaci, eventuali collanti, giunzioni, ecc. da eseguire anche sui manufatti restaurati compreso altresì l'utilizzo di presidi di protezione per lavori in quota (ponteggi, parapetti di scossaline-converse	kg.		6,50		36,00	234,00	5,00	1.170,00
		Lavori vari in economia compreso materiale								348,85
		<b>Totale lavori Lotto 1° "Tetto portico centrale"</b>								<b>€ 19.000,00</b>
<b>Riepilogo Lavori</b>										
		Lotto 1								19.000,00
		<b>Totale complessivo lavori al netto della sicurezza</b>								<b>19.000,00</b>
		Oneri per la sicurezza			5,0%					950,00
		Totale complessivo lavori								19.950,00
		IVA sui lavori 10%			10%					1.995,00
		<b>Totale complessivo lavori Lotto 1°</b>								<b>21.945,00</b>